CHA-BCP - Listing des prix de vente

Commercialisation : Phase 1

Bâtiment	Numéro de l'unité	Description	Etage	Nbr de Ch.	Cat.	Valeur totale foncier hors frais*	Prix de construction hors frais*	Prix de ventre TVAC + droits d'enregistrement**
Lot 1	A1	Maison	-	3	CDP	47.594 €	304.906 €	417.958 €
Lot 2	A2	Maison	-	2	CDP	22.520 €	179.980 €	240.971 €
Lot 3	A3	Maison	-	3	PDM	60.128 €	406.872 €	559.959 €
Lot 4	B1	Maison	-	3	PDM	58.090 €	398.410 €	547.427 €
Lot 5	B2	Maison	-	2	CDP	22.913 €	179.587 €	240.901 €
Lot 6	B3	Maison	-	3	CDP	26.405 €	289.176 €	377.100 €
Lot 7	B4	Maison	-	3	CDP	39.316 €	270.059 €	367.267 €
Lot 8	C1	Maison	-	3	CDP	44.254 €	296.996 €	404.947 €
Lot 9	C2	Maison	-	3	CDP	30.434 €	301.572 €	396.249 €
Lot 10	C3	Maison	-	3	PDM	46.220 €	397.505 €	532.979 €
A-BOCAGE	A01	Appart	0	2	PDM	20.403 €	296.365 €	381.555 €
	P-A01	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	30.073 €
	C-A01	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.227 €
	A02	Appart	0	3	CDP	17.757 €	274.247 €	350.129 €
	P-A02	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-A02	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	A03	Appart	0	1	PDM	15.364 €	210.286 €	271.731 €
	P-A03	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	30.073 €
	C-A03	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.227 €
	A04	Appart	0	2	CDP	14.857 €	209.324 €	268.584 €
	P-A04	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-A04	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	A05	Appart	0	2	CDP	14.445 €	214.483 €	274.403 €
	P-A05	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-A05	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	A11	Appart	1	2	CDP	11.894 €	226.513 €	286.331 €
	P-A11	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-A11	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	A12	Appart	1	3	PDM	19.431 €	369.801 €	469.319 €
	P-A12	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	30.073 €
	C-A12	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.227 €
	A13	Appart	1	1	PDM	11.468 €	214.682 €	272.667 €
	P-A13	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	30.073 €
	C-A13	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.227 €
	A14	Appart	1	2	CDP	11.298 €	213.257 €	269.678 €
	P-A14	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-A14	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	A15	Appart	1	2	CDP	11.448 €	217.855 €	275.396 €
	P-A15	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-A15	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	A21	Appart	2	2	PDM	15.858 €	301.910 €	383.151 €
	P-A21	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	30.073 €
	C-A21	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.227 €
	A22	Appart	2	3	CDP	14.573 €	278.181 €	351.609 €
	P-A22	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-A22	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	A23	Appart	2	1	PDM	11.468 €	215.182 €	273.272 €
	P-A23	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	30.073 €
	C-A23	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.227 €
	A24	Appart	2	2	CDP	11.298 €	213.632 €	270.132 €
	P-A24	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-A24	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	A25	Appart	2	2	CDP	11.448 €	218.230 €	275.849 €
	P-A25	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-A25	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	A31	Appart	3	3	PDM	24.794 €	403.584 €	516.230 €
	P-A31	Pkg int	-1	-		2.747 €	22.253 €	30.016 €
	C-A31	Cave	-1	-		418 €	5.582 €	7.224 €
	A32	Appart	3	3	PDM	23.224 €	403.182 €	513.977 €
	P-A32	Pkg int	-1	-		2.747 €	22.253 €	30.016 €
	C-A32	Cave	-1	-		423 €	5.577 €	7.224 €
BAGE	B01	Appart	0	2	CDP	14.634 €	214.344 €	274.430 €
	P-B01	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-B01	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	B02	Appart	0	2	PDM	19.569 €	281.185 €	362.249 €
	P-B02	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	30.073 €
	C-B02	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.227 €
	B03	Appart	0	1	PDM	15.582 €	207.842 €	269.019 €

Bâtiment	Numéro de l'unité	Description	Etage	Nbr de Ch.	Cat.	Valeur totale foncier hors frais*	Prix de construction hors frais*	Prix de ventre TVAC + droits d'enregistrement**
B - CLAIRIÈRE	P-B03	Pkg int	-1	-		2.747 €	22.253 €	30.016 €
	C-B03	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.227 €
	B04	Appart	0	2	CDP	15.576 €	226.525 €	290.138 €
	P-B04	Pkg int	-1	-		2.747 €	22.253 €	29.756 €
	C-B04	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	B05	Appart	0	2	CDP	14.525 €	212.818 €	272.470 €
	P-B05	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-B05	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	B11	Appart	1	2	CDP	11.450 €	217.903 €	275.457 €
	P-B11	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-B11	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	B12	Appart	1	2	PDM	15.074 €	286.180 €	363.236 €
	P-B12	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	30.073 €
	C-B12	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.227 €
	B13	Appart	1	1	PDM	11.236 €	212.688 €	269.993 €
	P-B13	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	30.073 €
	C-B13	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.227 €
	B14	Appart	1	2	CDP	12.130 €	230.346 €	291.212 €
	P-B14	Pkg int	-1	-		2.747 €	22.253 €	29.756 €
	C-B14	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	B15	Appart	1	2	CDP	11.453 €	216.264 €	273.476 €
	P-B15	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-B15	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	B21	Appart	2	2	CDP	11.450 €	218.278 €	275.911 €
	P-B21	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-B21	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	B22	Appart	2	2	PDM	15.074 €	286.680 €	363.841 €
	P-B22	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	30.073 €
	C-B22	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.227 €
	B23	Appart	2	1	PDM	11.236 €	213.188 €	270.598 €
	P-B23	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	30.073 €
	C-B23	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.227 €
	B24	Appart	2	2	CDP	12.130 €	230.721 €	291.666 €
	P-B24	Pkg int	-1	-		2.747 €	22.253 €	29.756 €
	C-B24	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	B25	Appart	2	2	CDP	11.453 €	216.639 €	273.930 €
	P-B25	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-B25	Cave	-1	-		390 €	5.610 €	7.190 €
	B31	Appart	3	3	PDM	23.330 €	405.762 €	517.218 €
	P-B31	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	30.073 €
	C-B31	Cave	-1	-		418 €	5.582 €	7.224 €
	B32	Appart	3	3	CDP	17.662 €	302.444 €	384.150 €
	P-B32	Pkg int	-1	-		2.081 €	22.919 €	29.875 €
	C-B32	Cave	-1	-		423 €	5.577 €	7.184 €

(*) Hors TVA et droits d'enregistrement, hors frais de notaire & honoraires, hors frais de crédit, hors frais d'acte de base, hors frais de raccordement,…
(**) Droits d'enregistrement calculé au taux de 3% pour la catégorie CDP et 12,5% pour la catégorie PDM (à adapter selon le profil de l'acquéreur).